

Số: 71/TB-CCTHADS

Phú Riềng, ngày 02 tháng 2 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 09/2020/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 98/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá lập ngày 12 tháng 01 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Tín.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

**1./ Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Thôn Tân Hòa, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

**2./ Tài sản bán đấu giá gồm:**

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất có diện tích 3245,3m<sup>2</sup> (trong đó có 200m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn, 3045,3m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 169, tờ bản đồ số 34. Đất có Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số phát hành CI 265254, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số CS 289/CNTT do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 20/11/2017 cho bà Lê Thị Diễm, sinh năm 1981 và chồng là ông Nguyễn Thanh Vũ, sinh năm 1979. Địa chỉ thường trú: Thôn Hiếu Phong, xã Bình Tân, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Vị trí thửa đất tọa lạc tại: Thôn Hiếu Phong, xã Bình Tân, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

Theo kết quả đo đạc chính lý thửa đất số 18-2020 ngày 06/01/2021 của Công ty TNHH MTV Đo đạc bản đồ và tư vấn đất đai thì quyền sử dụng đất nêu trên có diện tích 3528,6m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 361, tờ bản đồ 30.

**3./ Giá khởi điểm:**

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản nêu trên là: **811.187.000đ** (Tám trăm mười một triệu một trăm tám mươi bảy ngàn đồng).

**4./ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Từ ngày 02/02/2021 đến hết ngày 08/02/2021.